



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-03/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 033,98
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	1	185,76
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	8	275,07
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,84	9,10	8	72,81
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	8	46,51
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,27	384,18	5	1 920,88
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,27	230,51	4	922,02
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,61	26,44	21	555,24
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	470,00	0,42	197,40	4	157,92
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	170,00	0,31	52,70	12	632,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	18,00	0,40	7,20	18	129,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	470,00	0,45	211,50	9	1 903,50
Рыхление снега вручную		м3	50,00	7,03	351,50	1	351,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	170,00	1,65	280,50	2	280,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	18,00	1,79	32,22	2	64,44
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	470,00	2,00	940,00	2	1 880,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	3 165,00	0,23	727,95	5	1 819,88
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,77	17,60	21	369,64
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	4,00	0,44	1,76	21	36,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 497,28
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Демонтаж светильника (3 п.)		шт	1,00	82,83	0,00	82,83
Замена лампочек (п. 3)		шт	3,00	74,09	36,72	258,99
Установка светильника (3 п.)		шт	1,00	479,17	776,29	1 255,46
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 742,06
Закрытие чердачного люка (2 под.)		шт	1,00	308,18	348,88	657,06
Очистка кровли от наледи (07/02/2020)		м2	105,00	77,00	0,00	8 085,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	2,93	10 386,64
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,25	886,23
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,08	364,70
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 436,00	2,40	3 446,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,51	5 352,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 454,42

- Всего за период с **01.03.2020г.** по **31.03.2020г.** выполнено работ на общую сумму **44 454,42** (Сорок четыре тысячи четыреста пятьдесят четыре рубля 42 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

